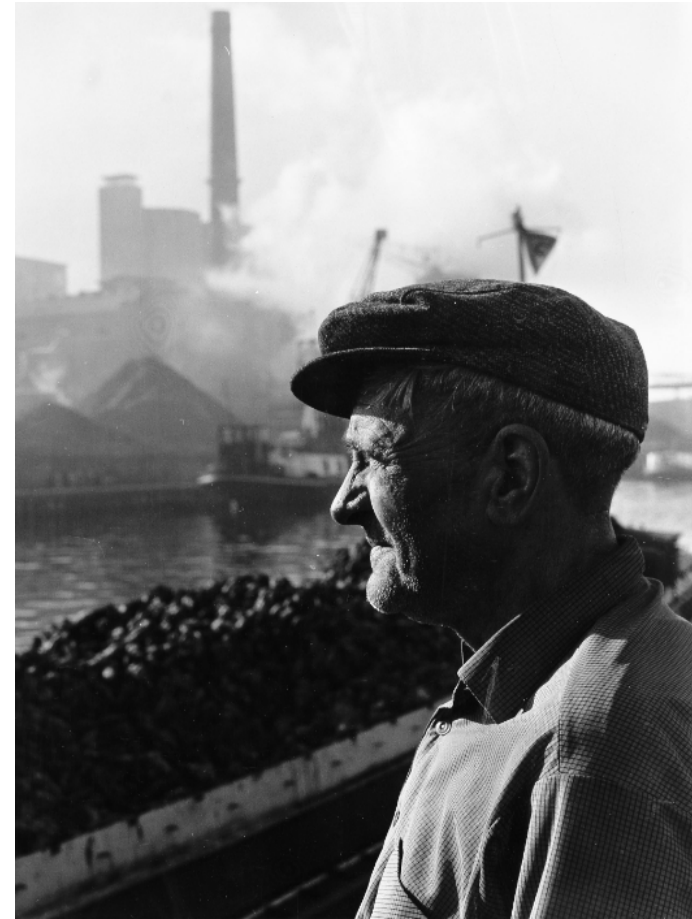




De Suikerzijde

Bijeenkomst Bedrijvenvereniging West
28 juni 2021

Terug in de tijd: de suikerfabriek





De fabriek sluit ...

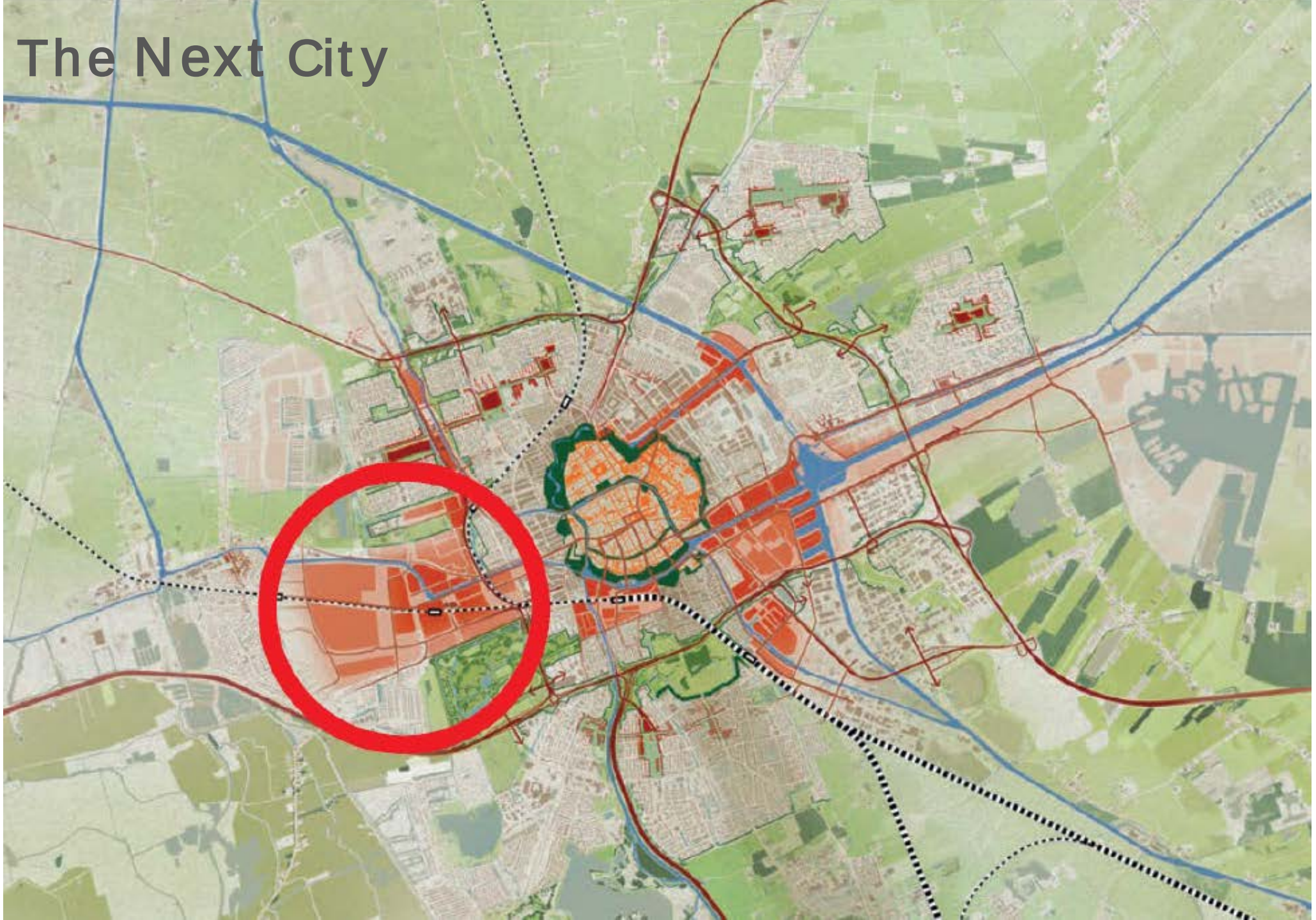
2008: sluiting

2010: crisis woningmarkt, tijdelijke invulling

Uit de crisis -> groeiende behoefte aan woningen

2016: Visie The Next City, compacte stad, grote behoefte aan stedelijk wonen

The Next City



Ambities Next City + Suikerfabriekterrein

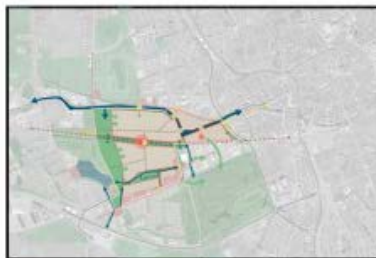
Gezond groen gelukkig Groningen



Totaal ca. 160 ha waarvan deelgebied Noord 57 ha



HET PROCES: VAN SCHETS NAAR SCHEP

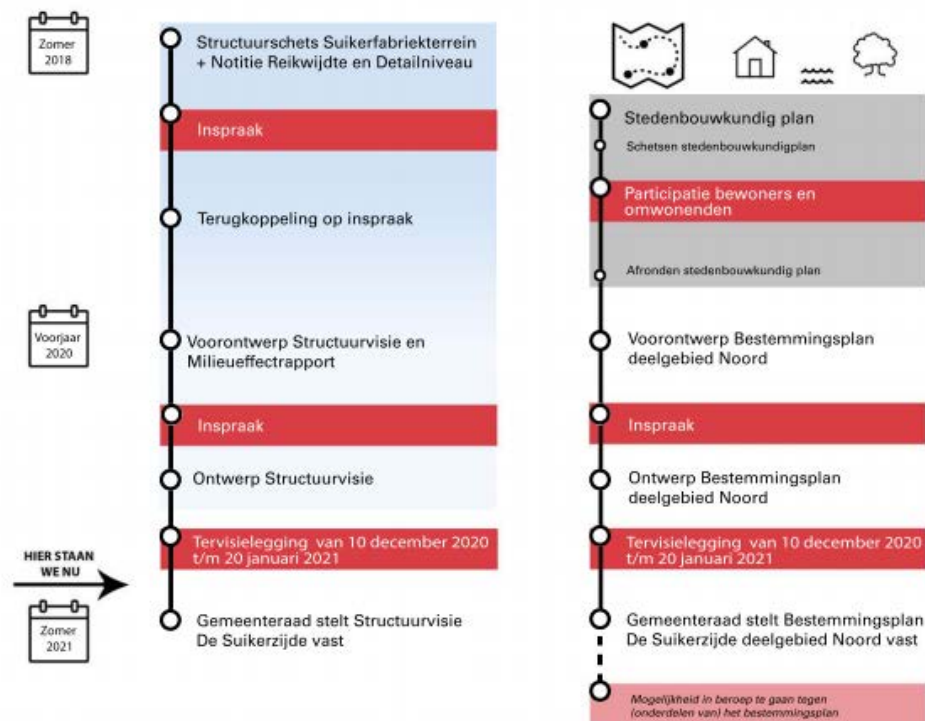


VISIE OP HET HELE GEBIED

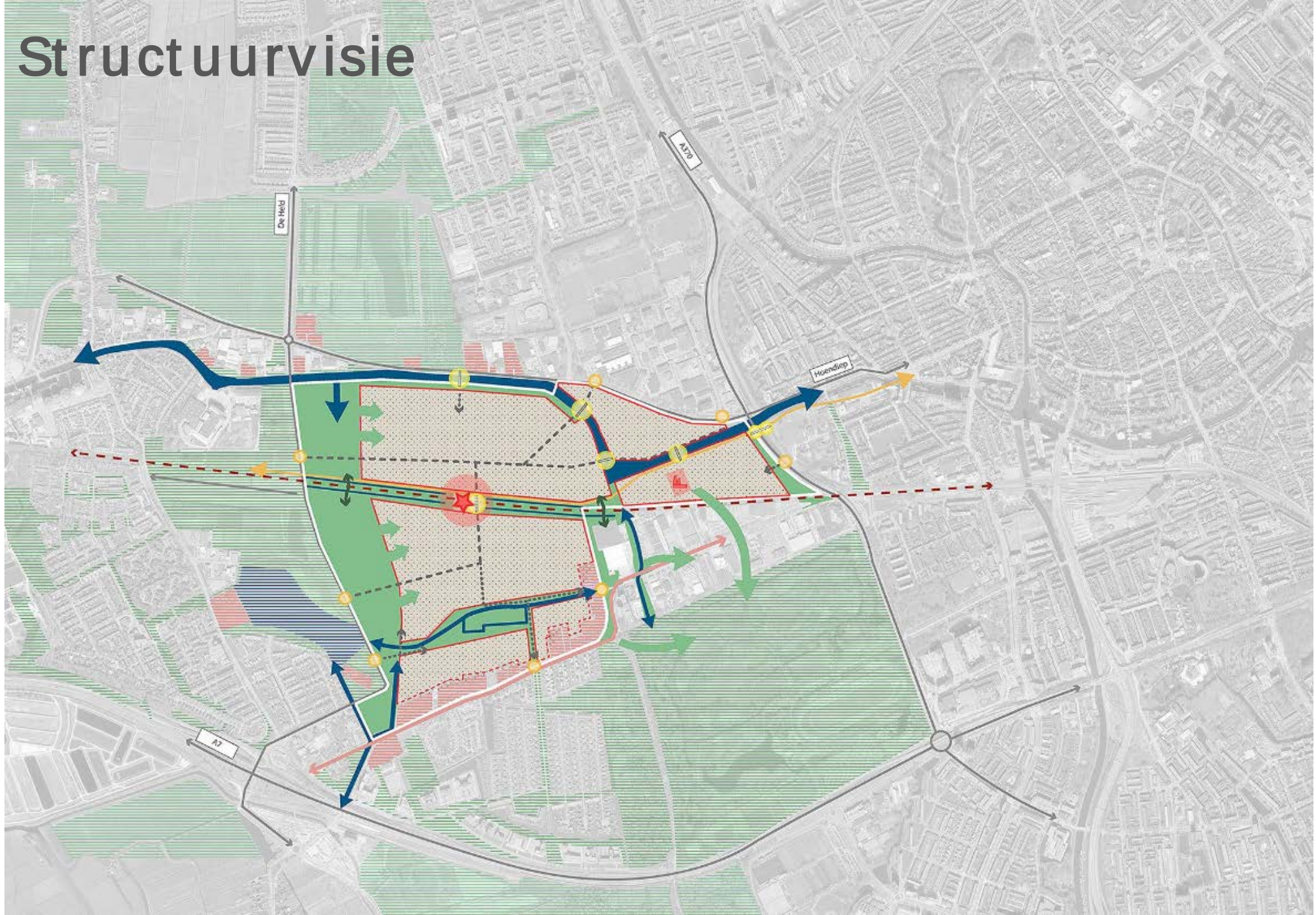
Het kader voor de uitwerking van alle deelgebieden



UITWERKING VAN DEELGEBIED NOORD



Structuurvisie



Huidige situatie

'W ig' in de westflank



Uitwerking - 4 principes

1. verbinden

Het suikerfabriekterrein verbindt mensen in stad en omgeving

2. levendige straten

De stadsstraat als podium van het stedelijk leven

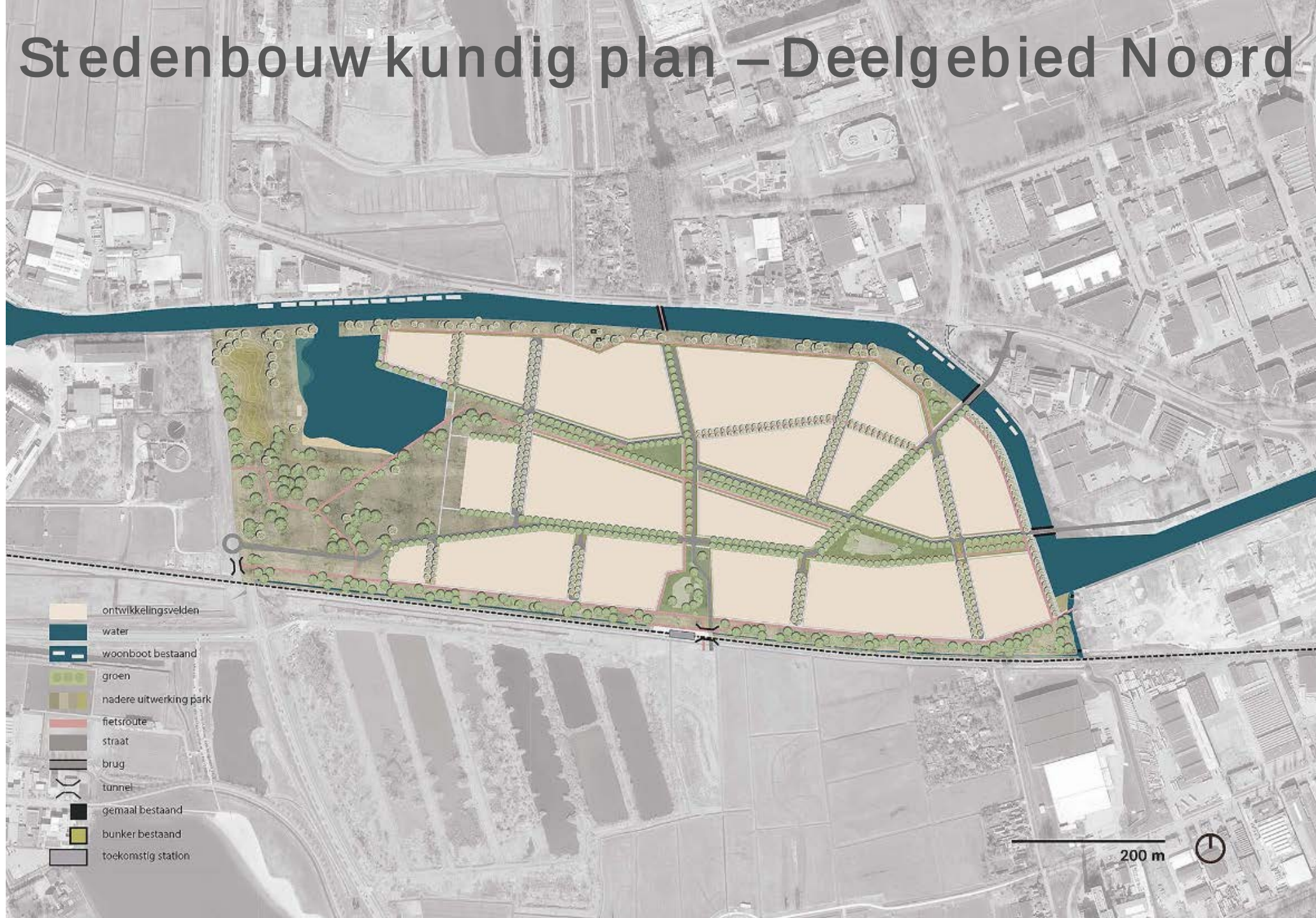
3. royaal

Een nieuwe multifunctionele en flexibele structuur

4. leefkwaliteit

Een samenhangende openbare ruimte is de drager voor uiteenlopende functies

Stedenbouw kundig plan – Deelgebied Noord

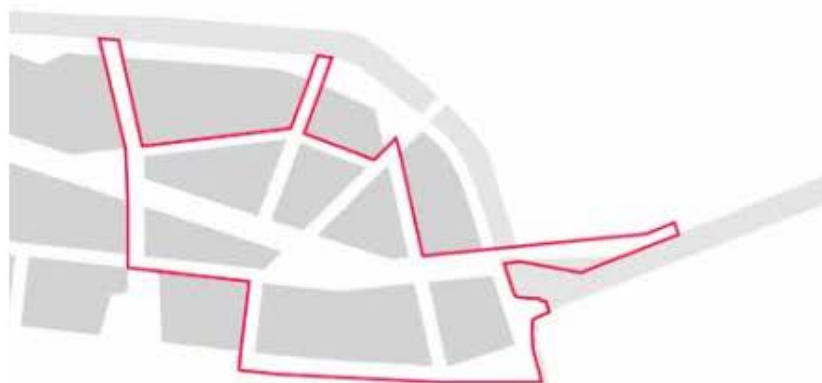




Deelgebied Noord is onderverdeeld in twee fasen



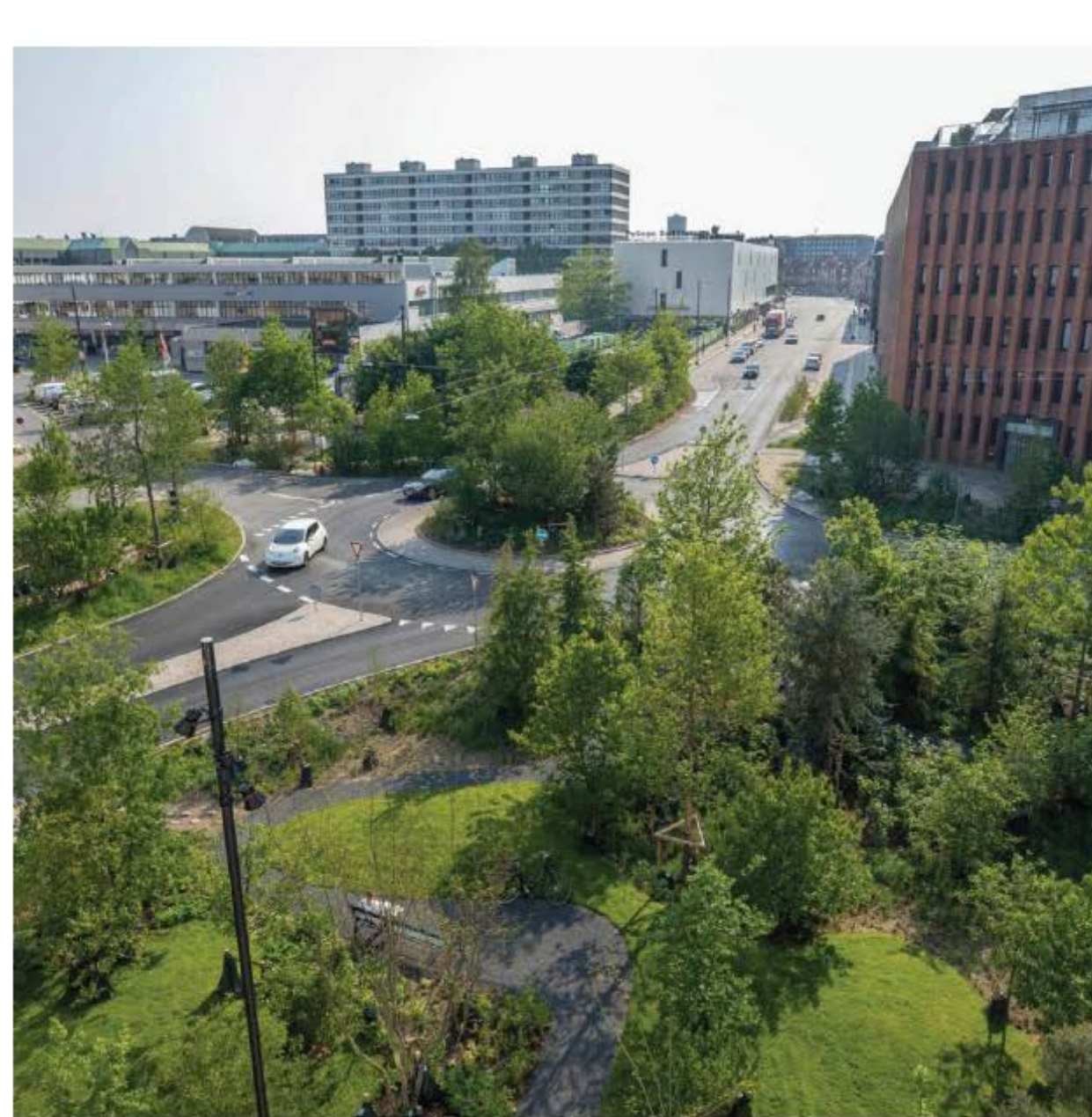
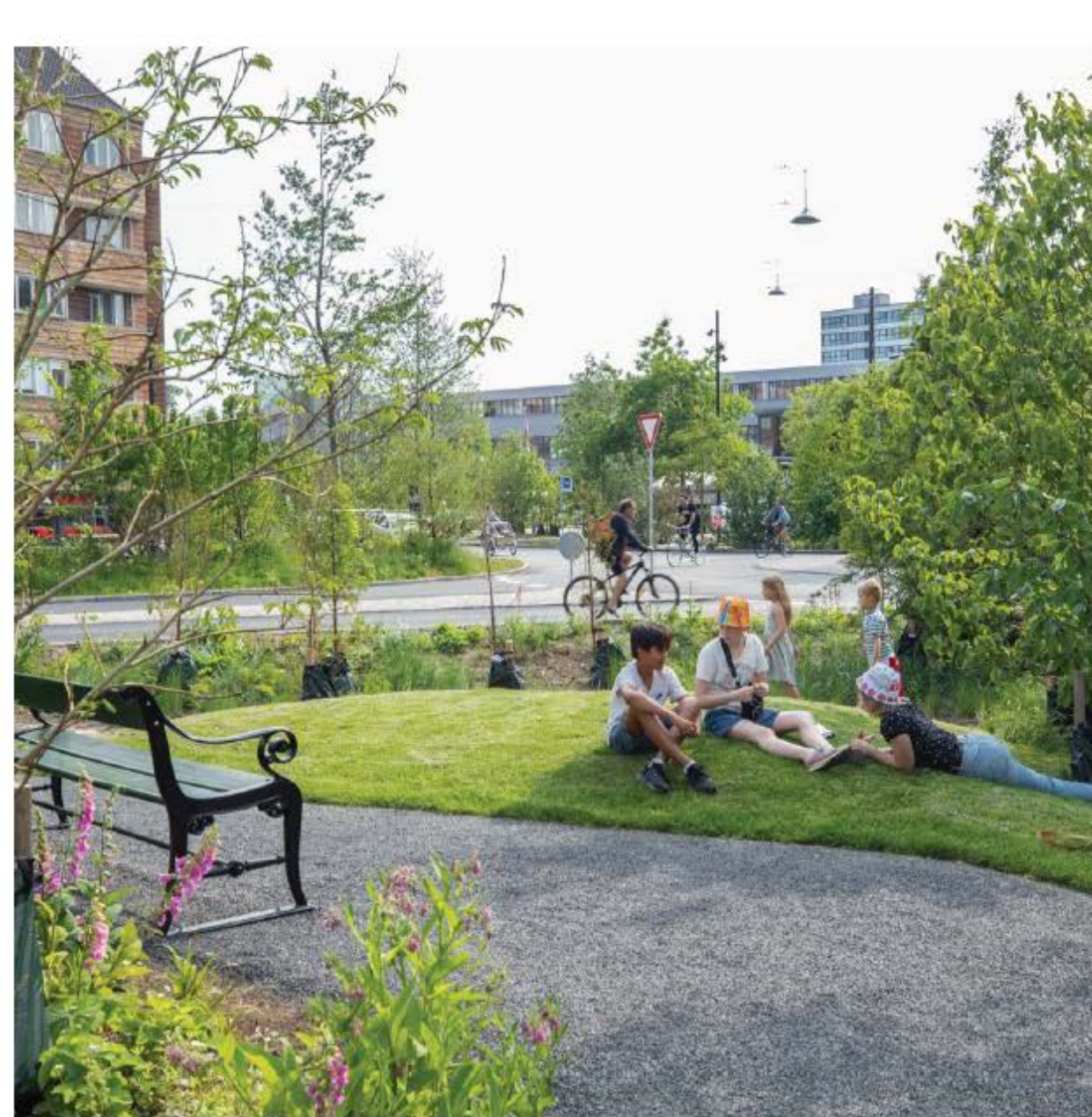
Grondwerk eerste fase



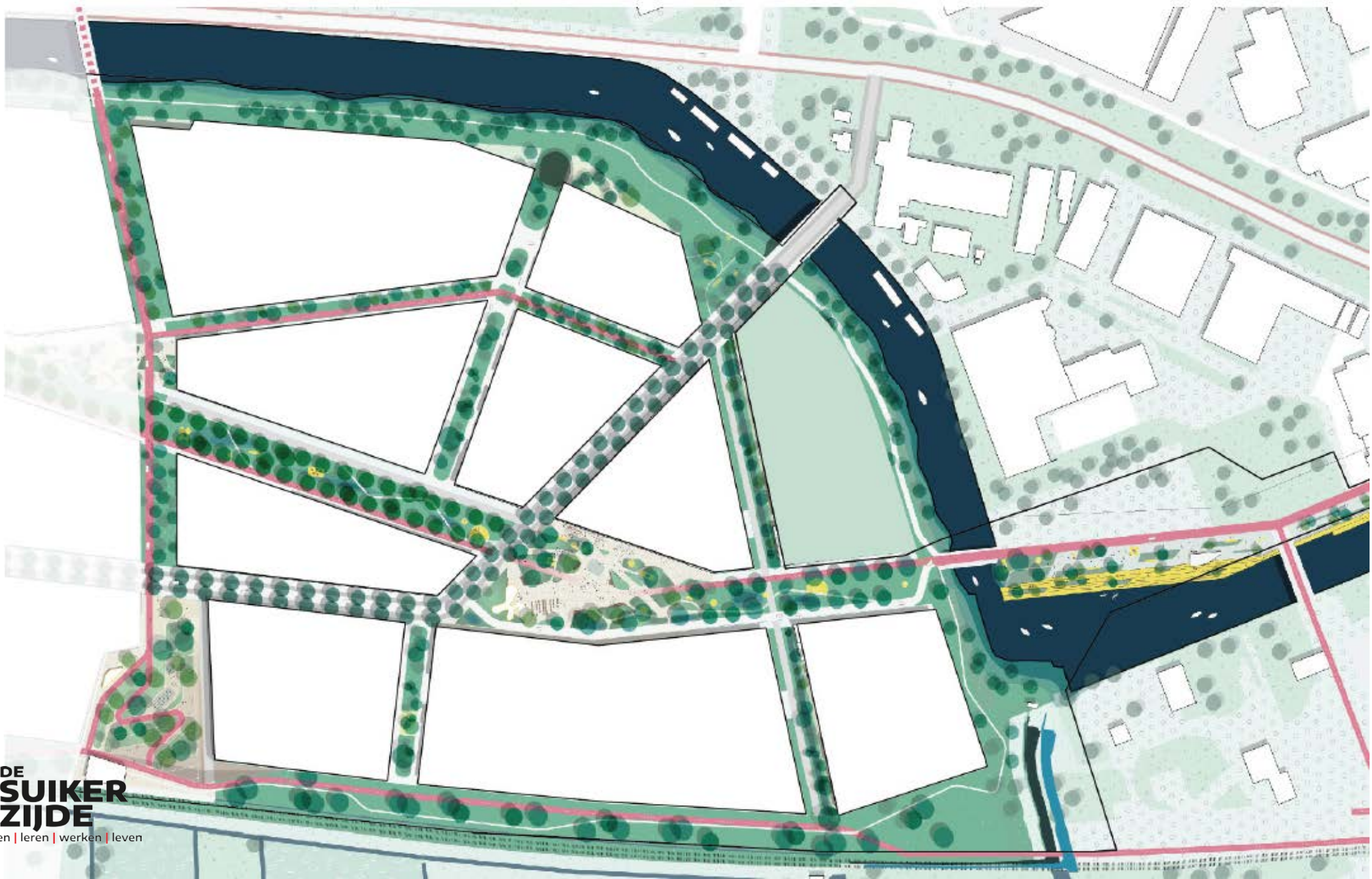
Bouwrijp maken eerste fase



Start ontwikkelingen eerste fase



Referentie stadsnatuur / *Sankt Kjelds Platz, Kopenhagen* - SLA



Pioniersplein













