

WEST Doet

Verenigingsverslag 2018



Bedrijvenvereniging

Groningen, april 2019

Inhoud

Van de voorzitter	3
Verslag verenigingsmanagement 2018	4
Activiteitenjaar 2018	4
Alleen ga je sneller, samen kom je verder. De samenwerkpartners van WEST	5
Het Fonds Ondernemend Groningen	6
Projecten en activiteiten per gebied	7
Corpus den Hoorn e.o.	7
Hoendiep	7
Hoogkerk/Westpoort	7
Kranenburg	8
Peizerweg	8
Martini Trade Park	8
Zernike Campus	8
Winkeliersverenigingen	9
Ontwikkeling ledenaantal	9
Bestuur en cie's	10
10-jarig bestaan bedrijvenvereniging WEST	10
Bijlagen	
Jaarrekening 2018	
Overzichten Het Fonds	
Projectenoverzicht per 31-12-2018	
Stand van zaken 2018 en reserveringen 2019	

Van de voorzitter

Voor u ligt het Jaarverslag 2018 van WEST.

WEST is opgericht in 2009 door samenvoeging van de bestaande bedrijvenparkverenigingen op Corpus Den Hoorn, Hoendiep, Peizerweg, Martini Trade Park, Kranenburg, Westpoort en Zernike. Met de komst van Het Fonds in 2011 zijn ook de wijkwinkelcentra in Helpman, De Wijert, Overwinningsplein, de meubelboulevards Hoendiep en Peizerweg, Vinkhuizen, Reitdiephaven en Paddepoel verbonden. WEST is uitgegroeid tot een serieuze gesprekspartner voor de gemeente Groningen op hert terrein van gebiedsontwikkeling, maar ook zeker op de voor WEST bekende thema's als Schoon, Heel, Veilig en de laatste jaren ook zeker op het gebied van Duurzaamheid, Bereikbaarheid en de Digitale Stad.

Mede op initiatief van WEST is voor de verkiezingen gewerkt aan de Strategische Agenda voor de Stad Groningen voor de periode 2019- 2024. Het doet goed dat in het collegeprogramma 2019-2023 veel is terug te lezen van de zaken die voor het bedrijfsleven van belang zijn. Zo is het ook goed om te constateren dat er voor projecten waar WEST voor gereserveerd heeft bij Het Fonds, ook daadwerkelijk financiering is toegezegd in de gemeentebegroting die in mei wordt vastgesteld.

WEST zal als luis in de pels opereren en altijd opkomen voor de belangen van het bedrijfsleven. Maar bovenal wil WEST constructief meewerken aan het initiëren en realiseren van projecten waarmee het economisch klimaat gediend is. De gemeente is vaak een constructieve samenwerkingspartner, maar de realisatiekracht en uitvoeringssnelheid zijn wel degelijk voortdurend onderwerp van gesprek.

In het verslag van het verenigingsmanagement leest u de ontwikkeling van vele projecten en de resultaten van de samenwerking met andere partners. Graag bedank ik alle gespreks- en samenwerkingspartner voor het in WEST gestelde vertrouwen en zie ernaar uit deze samenwerkingen nog verder te versterken.

Daarnaast bedank ik de leden en de medebestuurders voor de vele inzichten, het kameraadschap en de vaak plezierige bijeenkomsten en vergaderingen. Het is goed te beseffen dat vele ondernemers vaak belangeloos meewerken om het beste te doen voor het economisch klimaat in de Stad. Een bijzonder woord van dank aan onze verenigingsmanager Nico Borgman en het secretariaat dat wordt gevoerd door Carina Doesburg.

2019 is het jaar dat WEST 10 jaar bestaat. Hoewel de plannen nog niet duidelijk zijn, zal er zeker een moment gevonden worden om dit op passende wijze te vieren.

Ook is duidelijk dat WEST met de Gemeente Groningen wil samenwerken bij de uitwerking van het strategisch plan en dat wil doen in samenwerking met alle ondernemers die gevestigd zijn in WEST.

WEST staat er goed voor en wenst u goede zaken.

Klaas Holtman, voorzitter

Verslag verenigingsmanagement 2018

WEST heeft als doel het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van ondernemers en ondernemingen in het westen van de stad Groningen. Een groot gebied met een grote diversiteit aan thema's die er spelen op de verschillende gebieden.

Zoals u weet werkt WEST aan:

- Verbeteren van het economisch klimaat op bedrijventerreinen en winkelcentra;
- Belangenbehartiging van bedrijven en instellingen;
- Contacten tussen ondernemers, instellingen en lokale overheid.

Activiteitenjaar 2018

Naast de activiteiten op de diverse bedrijventerreinen zijn er ook een aantal stadsbrede bijeenkomsten geweest, zoals Eurosonic Air/ Noorderslag en Let's Gro.

In april is met een grote groep ondernemers de Hannover Messe bezocht. Met 6000 exposanten en meer dan 200.000 bezoekers is het werelds grootste industriële beurs en laat het nieuwigheden zien in de sectoren van toelevering, productie en energie. De beurs richt zich de laatste jaren vooral op robotica.

Speciaal voor haar leden heeft Bedrijvenvereniging WEST in mei een actie opgezet genaamd 'Opgeruimd de zomer in'. Samen met archiefspecialist Reisswolf bood de vereniging haar leden een zeer aantrekkelijke opruimactie aan voor de vernietiging van vertrouwelijke documenten. Niet alleen de leden profiteerden van deze actie, ook ging er per tonnage een bedrag naar het goede doel; Vrienden van het Martini Ziekenhuis.



Bestuursleden Stefan Mak, Jeroen Dorreboom en Klaas Holtman overhandigen samen met Freerk Potze van Virol de cheque van EUR 500 aan Laura de Vries, coördinator Fondsenwerving Stichting Vrienden Martini Ziekenhuis

WEST was ook in 2018, samen met 10 ledenstandhouders, weer aanwezig op de Noordelijke Promotiedagen in Martiniplaza. De netwerkstand is uitstekend bezocht en gelet op de reacties van de participanten en bezoekers, is het de bedoeling ook in 2019 weer aanwezig te zullen zijn op de Promotiedagen.

In samenwerking met Kroton Beachvolleybal is in juli het jaarlijkse WEST-beachvolleybal toernooi gehouden. De animo om deel te nemen aan dit toernooi wordt elk jaar groter. Er deden maar liefst meer dan 50 teams mee.



Alleen ga je sneller, samen kom je verder. De samenwerkpartners van WEST

WEST is vertegenwoordigd in het bestuur van de Stichting BBOG. Deze stichting houdt zich bezig met collectieve beveiliging op bedrijventerreinen in Groningen. De BBOG houdt zich voornamelijk bezig met de fysieke veiligheid en het beheer van het openbaar gebied op de bedrijventerreinen. WEST heeft de werkorganisatie van BBOG gevraagd een voorstel uit te werken om ook digitale veiligheid op te nemen in haar aanpak.

In 2016 heeft WEST een collectief afvalcontract gesloten voor haar leden met de Milieudienst en Virol Recycling. Naast het collectieve afvalcontract is afgesproken dat jaarlijks twee gerichte acties worden gehouden voor de leden. In 2018 is samen met Reisswolf een opruimactie aangeboden voor het vernietigen van vertrouwelijke documenten. In oktober heeft de Milieudienst de leden een gratis ongediertescan aangeboden.

WEST werkt samen op het gebied van onderwijs- en arbeidsmarkt met de professionals van OTP. Het OTP is gevraagd om eind 2018 een nieuw plan te presenteren voor de periode 2019-2021.

Het Servicepunt Detailhandel verzorgt voor WEST de contacten met de besturen van de wijkwinkelcentra. WEST organiseert 2x per jaar een diner voor de besturen van de wijkwinkelcentra. Deze bijeenkomsten zijn onder meer gebruikt om input te krijgen voor de Groninger Retailagenda. WEST is aangehaakt bij het initiatief van de GCC om een Retailagenda op lokaal niveau op te stellen.

De Groninger Retail Agenda is in december 2017 aan de Wethouder Economische Zaken gepresenteerd. In 2018 is samen met Broekhuis Rijs een uitvoeringsplan gemaakt en zijn met de gemeente de eerste gesprekken gevoerd over de realisatie van projecten. WEST is er trots op dat ook de wijkwinkelcentra een voorname rol hebben gekregen in deze aanpak.

WEST is participant in de Stuurgroep Zernike namens het bedrijfsleven. In deze Stuurgroep participeren Gemeente, Provincie, Hanzehogeschool, RUG en UMCG. De ruimtelijke en economische ontwikkeling van de Campus staat op deze agenda. In de uitvoering van het beleid is een belangrijke rol voor Campusmanagement belegd. In 2018 heeft de positieve ontwikkeling op de campus verder doorgezet. Om de ontwikkelingen op Zernike Campus en Healthy Ageing Campus goed te kunnen ondersteunen, zijn beide campussen komen te vallen onder de Stuurgroep Campus Groningen. WEST heeft in overleg met VBNO haar werkgebied uitgebreid naar de Healthy Ageing Campus.

Daarnaast participeert WEST in overleggen met gemeentelijke instanties als Groningen Bereikbaar en het overleg in Economisch Koepel van de stad Groningen.

Het Fonds Ondernemend Groningen

WEST heeft trekkingsrechten uit Het Fonds Ondernemend Groningen. Het Fonds is opgericht door en voor ondernemers en wordt aangewend voor collectieve initiatieven die ondernemers bedenken en willen uitvoeren. Met Het Fonds wordt freeridersgedrag voorkomen en wordt de gemeente uitgedaagd om cofinanciering te verzorgen op projecten die ondernemers belangrijk vinden. Het Fonds wordt gevoed door een bijdrage van ondernemers aan de OZB.

Het is plezierig om te constateren dat de gemeente zich bereid heeft verklaard om cofinancieringsmiddelen te reserveren in de gemeentebegroting van 2019, voor alle projecten waar WEST reserveringen voor heeft getroffen.

WEST financiert vanuit Het Fonds de eigen managementkosten, daarnaast wordt bijgedragen aan stadsbrede initiatieven. Uitgangspunt van het bestuur is de volgende ruwe verdeling:

Omschrijving	Percentage
Managementkosten	20
Economie & Cultuur	5
Arbeidsmarkt	7,5
Stadsbreed	12,5
Detailhandel & winkels	25
Bedrijventerreinen	25
Diversen	5

Overigens is opgemerkt dat het niet de bedoeling is om onnodige fondsmiddelen op te potten en wordt gekeken naar de zinvolle bestedingen van fondsmiddelen, los van bovenstaande verdeling. Ieder jaar is bovenstaande verdeling echter het uitgangspunt.

Daarnaast heeft WEST zich verheugd getoond dat het college voor 2019 geen verhoging voor de OZB- niet woningen heeft doorgevoerd.

Desalniettemin behoort de OZB niet-woningen in de Gemeente Groningen tot de top van het land. WEST blijft pleiten voor verlaging van het OZB- niet woningen tarief.

Projecten en activiteiten per gebied

Onderstaand volgt het overzicht van projecten en activiteiten, die per gebied ultimo 2018 actueel zijn:

Corpus den Hoorn e.o.

- Overleg met de Gemeente Groningen over doortrekken fietspad van P+R Hoogkerk naar Corpus den Hoorn;
- Voortgangsgesprekken met Gemeente Groningen over de meting van- en verkeersdruk op de Paterswoldseweg en de aansluitingen met de snelwegen;
- Overleg met vertegenwoordigers van het project Aanpak Ring Zuid;
- Uitrit bij Hampshire hotel op laan Corpus den Hoorn;
- Planvorming groenvisie Sylviuslaan, Schweitzerlaan en Van Swietenlaan en het gebied rondom het Martini Ziekenhuis.



Hoendiep

- Samenwerking Stichting Meubelboulevard en andere winkels aan het Hoendiep;
- Planvorming groenvisie voor Hoendiep;
- Aanpak zwerfvuilproblematiek in samenwerking met CosisHout/McDonalds
 - In 2019 komt er een vernieuwde samenwerking;
- Renovatie en herbestemming van Hoendiep Zuid en upgrading winkelgebied.

De volgende projecten zijn in 2018 gerealiseerd:

- Aanleg fietsstroken Atoomweg;
- Verbeteren fietsoversteek Hoendiep/Atoomweg.

Hoogkerk/Westpoort

- Overleg met ondernemers in Hoogkerk voor acties in 2019;
- Plaatsen van extra beveiligingscamera's;
- Ontwikkelen van een centrumvisie samen met Suikerunie en Gemeente Groningen.

De volgende projecten zijn in 2018 gerealiseerd:

- Plaatsen nieuwe bomen op Londenweg;
- Beveiligingscamera's hebben nu verbinding met register 'gestolen en vermiste voertuigen'.

Kranenburg

- Realisatie van Kranenburgpark;
- Overleg met Groningen Bereikbaar en ondernemers om mobiliteit op Kranenburg te verhogen;
- Overleg met wijkopbouw Hoogkerk/Buitenhof.



Peizerweg

- Samenwerking Stichting Meubelboulevard en andere winkels aan de Peizerweg;
- Bijeenkomsten met ondernemers;
- Overleg met Gemeente Groningen inzake bus overstek Peizerweg.

De volgende projecten zijn gerealiseerd;

- Veiligheid rondom overgang busbaan bij het Woonforum.

Martini Trade Park

- Herinrichting/ ontwikkeling binnenterrein Martini Trade Park;
- Ontwikkeling van 9 gebiedsdeals;
- Aanbod voor het houden van energescans voor MTP.

Zernike Campus

- WEST vertegenwoordigt de bedrijven in de Stuur- en Kerngroep van de Campus;
- Parkeren, bewegwijzering, bouwoverlast marketing, externe profilering en het houden van gemeenschappelijke evenementen staan op het maandelijkse overleg met campusmanagement.



Winkeliersverenigingen

- Gezamenlijke bijeenkomsten met besturen van de winkeliersverenigingen om samenwerking, stimulering trekkingsrechten uit Het Fonds etc. te stimuleren.
- Paddepoel: Planvorming over marketing en communicatie Samenwerking met Hanzehogeschool over marketingactiviteiten.
- Helpman: Onderzoek naar branding van het gebied. Verfraaiing van het gebied door diverse fysieke aanpassingen.
- Helpman, Overwinningsplein en De Wijert; Samenwerking Winkelen in Zuid opgezet
- Vinkhuizen: Promotionele activiteiten. Aanpassing website, verfraaiing van het gebied door diverse fysieke aanpassingen.
- Reitdiephaven: Promotionele activiteiten, oprichting winkeliersvereniging, verfraaiing van het gebied door fysieke aanpassingen, aanpak bewegwijzering
- Overwinningsplein: gekozen als schoonste winkelcentrum van het jaar. Opstarten activiteitenplan 2016.
- Selwerd: Promotionele activiteiten, CCV-scan m.b.t. de veiligheid

Ontwikkeling ledenaantal

Begin 2018 telt de WEST 212 leden, het aantal leden ultimo 2018 iets gedaald naar 204 leden.

In het jaar 2018 zijn er 18 leden om verschillende redenen weggegaan: vertrokken uit het gebied (6) gestopt met bedrijf (3), faillissement (4).

Er zijn in totaal 10 nieuwe leden bijgekomen.

Bestuur en cie's

Bestuur	Functie	Eerste benoeming	Datum herbenoeming
Klaas Holtman	Voorzitter	2008	2021
Jeroen Dorreboom	Penningmeester	2016	2019
Stefan Mak	Secretaris	2014	2020
Joop Kruit	Lid	2008	2021
Flip Roordink	Lid	2016	2019
Rob van Duuren	Lid	2014	2020
Harry Watermulder	Lid	2015	2021
Fokko Kip	Lid	2016	2019

Kascommissie	Functie	Eerste benoeming	Datum herbenoeming
Rick de Boer	Lid	2017	2020
Petra Koonstra	Lid	2018	2021

Het bestuur wordt ondersteund door Nico Borgman (verenigingsmanager). Het secretariaat wordt uitgevoerd door Carina Doesburg van Green Accountants.

Het Servicepunt Detailhandel ondersteunt en adviseert de wijkwinkelcentra bij het opstellen en uitvoeren van hun projecten. Alle wijkwinkelcentra hebben de weg naar middelen uit Het Fonds hebben gevonden.

WEST is samen met de GCC nauw betrokken bij het vaststellen van de Groninger Retailagenda zoals die eind 2017 is gepresenteerd. In 2018 zal de focus liggen op het maken van een uitvoerplan.

Eddy Bijleveld is voor WEST de vaste contactpersoon bij de afdeling Economische Zaken van de gemeente Groningen. Daarnaast wordt het bestuur van WEST ondersteund en geadviseerd door diverse specialisten bij de Gemeente Groningen.

10-jarig bestaan bedrijvenvereniging WEST

Op 14 januari 2009 is de bedrijvenvereniging WEST (VBGW) opgericht en vieren we dit jaar ons 10 jarig bestaan. Het bestuur is bezig met de voorbereiding van een mooi lustrum evenement.

Bijlagen

Jaarrekening 2018

Overzichten Het Fonds

Projectenoverzicht per 31-12-2018

Stand van zaken 2018 en reserveringen 2019

Jaarrekening 2018 van



Bedrijvenvereniging

INHOUDSOPGAVE

Pagina

Mededeling bestuur

3

Jaarrekening 2018

Balans per 31 december 2018

4

Staat van baten en lasten over 2018

5

Toelichting behorende tot de jaarrekening

6

Mededelingen bestuur

Voor u ligt het financiële jaarverslag 2018 van de Bedrijvenvereniging West, hierna te noemen WEST.

U kunt de jaarrekening zien als de financiële vertaling van het activiteitenplan 2018.

In het verslag van de verenigingsmanager, Nico Borgman, wordt verantwoording afgelegd over de activiteiten van WEST. In de jaarrekening wordt de financiële gang van zaken verantwoord.

In het jaar 2018 zijn wederom projecten, gefinancierd (direct of indirect) vanuit Het Fonds.

WEST voert ten aanzien van een beperkt aantal van deze projecten ook de administratie.

Feitelijk maken de projecten vanuit het Fonds geen onderdeel uit van de administratie van WEST.

Een overzicht van alle projecten is als bijlage toegevoegd aan de jaarrekening.

Het bestuur van Bedrijvenvereniging WEST

Groningen, 5 april 2019

BALANS PER 31 DECEMBER 2018 NA VERWERKING EXPLOITATIESALDO

ACTIVA	<u>31 december 2018</u>	<u>31 december 2017</u>
	€	€
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>		
<u>Vorderingen</u>		
Debiteuren	1.074	1.413
Overige vorderingen	<u>3.558</u>	<u>351</u>
	4.632	1.764
<u>Liquide Middelen</u>		
ABN AMRO betaalrekening	43.800	22.140
ABN AMRO spaarrekening	<u>65.080</u>	<u>40.079</u>
	108.879	62.219
Totaal Activa	<u><u>113.511</u></u>	<u><u>63.983</u></u>
PASSIVA		
<u>Eigen vermogen</u>		
Kapitaal	55.695	50.672
<u>Kortlopende schulden</u>		
Crediteuren	26.164	4.179
Projecten	22.591	-837
Overige schulden	<u>9.061</u>	<u>9.969</u>
	57.816	13.312
Totaal Passiva	<u><u>113.511</u></u>	<u><u>63.983</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2018

	Realisatie 2017 €	Vastgestelde Begroting 2018 €	Realisatie 2018 €	Vastgestelde Begroting 2019 €
Baten:				
Verenigingsbijdrage Ondernemingsfonds	101.000	101.000	101.000	110.000
Verenigingsbijdrage / contributies Leden	17.859	19.000	27.552	30.000
Contributies Leden	8.938	9.500	0	0
Overige opbrengsten	2.195	1.000	2.155	2.000
Bijzondere baten	337	0	2.000	0
	<u>130.329</u>	<u>130.500</u>	<u>132.707</u>	<u>142.000</u>
Lasten:				
Managementvergoeding	96.779	100.000	95.179	110.000
Activiteiten	18.402	16.500	19.801	17.500
Accountants- en administratiekosten	4.755	5.500	5.214	5.200
Website/communicatie/secretariaat	3.616	1.000	4.320	2.000
Algemene kosten	3.688	5.000	2.366	5.000
Verkoopkosten	382	1.500	679	1.500
Rente en bankkosten	125	100	125	150
Lustrum vereniging	0	0	0	pm
	<u>127.747</u>	<u>129.600</u>	<u>127.684</u>	<u>141.350</u>
Resultaat	<u><u>2.582</u></u>	<u><u>900</u></u>	<u><u>5.023</u></u>	<u><u>650</u></u>

TOELICHTING BEHORENDE BIJ DE JAARREKENING

Algemeen

De Jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders vermeld, tegen nominale waarde.

Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Vlottende activa

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorziening wegens oninbaarheid.

Resultaatbepaling

De baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben.

TOELICHTING OP DE BALANS

	<u>31 december 2018</u>	<u>31 december 2017</u>
<u>Vorderingen</u>	€	€
<u>Debiteuren</u>		
Te vorderen op 31 december	1.074	1.413
Af: voorziening voor oninbaarheid	0	0
	<u>1.074</u>	<u>1.413</u>

Vanaf 2018 is de bijdrage van de vereniging niet meer gesplitst in een contributiebijdrage ad € 50 (vrijgesteld van btw) en een verenigingsbijdrage ad € 100 (excl. 21% btw).

Overige Vorderingen:

Omzetbelasting	2.008	0
Overige vorderingen	1.550	351
	<u>3.558</u>	<u>351</u>

	<u>31 december 2018</u>	<u>31 december 2017</u>
	€	€
<u>Eigen Vermogen</u>		
<u>Kapitaal</u>		
Stand per 1 januari 2018 resp. 1 januari 2017	50.672	48.090
Resultaat boekjaar	5.023	2.582
Stand per 31 december	<u>55.695</u>	<u>50.672</u>
Kortlopende schulden		
<u>Crediteuren</u>		
Overige crediteuren	26.164	4.179
	<u>26.164</u>	<u>4.179</u>
<u>Projecten</u>		
Opruimen afval Hoendiep	0	2.581
Subsidie wijkwinkelmanagement	0	1.583
Afronding verfraaiing Hoendiep	0	675
Smart Charging	3.142	5.564
Project Corpus den Hoorn	0	-1.870
Project Kranenburg	0	-9.370
Servicepunt Detailhandel	0	0
Uitwerking Retailagenda	4.775	0
Upgrading Kranenburgpark	6.630	0
Digital Trust centre	20.579	0
Winkelen project zuid	-12.061	0
Project plan studie Hoendiep	-474	0
	<u>22.591</u>	<u>-837</u>
<u>Overige Schulden</u>		
Accountants- en administratiekosten	150	150
Bouw nieuwe website	1.120	1.120
Kosten evenementen	7.342	5.368
Overige overlopende passiva	449	6
Omzetbelasting	0	3.324
	<u>9.061</u>	<u>9.968</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

Baten:

Contributies en bijdragen bedrijvenparkvereniging

Vanaf 2010 is de bijdrage aan de vereniging gesplitst in een contributiebijdrage ad € 50,00 (vrijgesteld van btw) en een verenigingsbijdrage ad € 100 (excl. 21% btw). Met ingang van 2018 is de bijdrage aan de vereniging niet meer gesplitst en is € 150 excl. 21% btw in rekening gebracht.

Verenigingsbijdrage Ondernemingsfonds

In 2018 is € 101.000 (2017: € 101.000) uit het fonds ontvangen ter dekking van de managementvergoedingen en kosten website, communicatie en secretariaat.

	Realisatie	Realisatie
	2018	2017
	€	€
Contributies Leden	0	8.938
Verenigingsbijdrage Leden	27.552	17.859
	<u>27.552</u>	<u>26.797</u>
	Realisatie	Realisatie
<u>Overige opbrengsten</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Afvalinzameling Hoendiep en Zernike	2.000	2.000
Bewegwijzering bedrijvenparken	155	-
Overige opbrengsten	-	195
	<u>2.155</u>	<u>2.195</u>
	Realisatie	Realisatie
<u>Bijzondere baten</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Vrijval omzetbelasting 2011-2014	2.000	-
	<u>2.000</u>	<u>-</u>

De vrijval van omzetbelasting 2011-2014 betreft een vrijval van 1 /4 deel van de reservering aan niet aftrekbare omzetbelasting over de jaren 2011 tot en met 2014 welke is ontstaan door de splitsing van de contributie in een verenigingsbijdrage (belast met 21% BTW) en een contributiebijdrage (geen BTW)

Lasten:

	Realisatie	Realisatie
<u>Managementvergoeding</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Voorzitter	44.544	44.544
Verenigingsmanagement	29.300	24.720
Secretariaat, communicatie, ledenadministratie	21.335	27.515
	<u>95.179</u>	<u>96.779</u>

BEDRIJVENVERENIGING WEST
 ONDERBOUWING PROJECTEN per 31-12-2018

Project:		Verwachte	Opbrengst	Opbrengst	Opbrengst	Totale	Verwacht	Gereali-	Reeds			Resultaat	Reeds gereali-	Projecten	
		kosten							seerde	ontvangen	Reeds				Reeds
		(aangegane	gemeente	Fonds	overig	opbrengst	resultaat	seerde	van	ontvangen	ontvangen	Resultaat	seerde	reservering	
		verplichting)						kosten	gemeente	van Fonds	overig		opbrengst		
		€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
Verenigingsmanagement	2018-2-000358	-101.000,00	-	101.000,00	-	101.000,00	-	-95.179,00	-	101.000,00	-	-5.821,00	101.000,00	-	
INTERN:															
Verfraaiing Meubelboulevard Hoendiep	afgerond	-7.500,00	-	-	7.500,00	7.500,00	-	-7.476,00	-	-	7.500,00	-24,00	7.500,00	-	
Zwerfvuil Hoendiep	afgerond	-15.750,00	-	-	15.750,00	15.750,00	-	-15.749,00	-	-	15.750,00	-1,00	15.750,00	-	
Wijkwinkelmanagement	afgerond	-	-	-	-	-	-	-57.451,00	-	-	59.034,00	-1.583,00	59.034,00	-	
Promotiedagen 2018	2018-2-000413	-20.600,00	-	11.100,00	8.500,00	19.600,00	-1.000,00	-16.978,00	-	11.100,00	5.950,00	-72,00	17.050,00	-	
Smart Charging	2017-2-000239	-17.200,00	5.000,00	12.200,00	-	17.200,00	-	-12.118,00	5.000,00	9.760,00	500,00	-	15.260,00	3.142,00	
Hannover Messe	afgerond	-690,00	-	-	690,00	690,00	-	-4.130,00	-	-	2.740,00	1.390,00	2.740,00	-	
Corpus den Hoorn	afgerond	-	-	-	-	-	-	-1.870,00	-	-	-	1.870,00	-	-	
Campusvorming Groningen (in kind)	2018-2-000402	-25.000,00	-	25.000,00	-	25.000,00	-	-25.000,00	-	25.000,00	-	-	25.000,00	-	
Servicepunt Detailhandel	niet via fonds	-	-	-	-	-	-	-26.000,00	26.000,00	-	-	-	26.000,00	-	
Uitwerking retailagenda Groningen 2018	2018-2-000397	-10.000,00	-	10.000,00	-	10.000,00	-	-5.225,00	-	10.000,00	-	-	10.000,00	4.775,00	
Behoud Martinitoren	2018-2-000442	-8.000,00	-	4.000,00	4.000,00	8.000,00	-	-8.126,00	-	4.000,00	4.000,00	126,00	8.000,00	-	
Frezen parkeervakken Schweitzerlaan	2018-2-000446	-3.280,00	1.640,00	1.640,00	-	3.280,00	-	-3.280,00	1.640,00	1.640,00	-	-	3.280,00	-	
Digital Trust Centre	fondsaanvraag 2019	-	-	-	-	-	-	-341,00	-	-	20.920,00	-	20.920,00	20.579,00	
Upgrading Kranenburg	2018-2-000484	-20.000,00	-	20.000,00	-	20.000,00	-	-9.370,00	-	16.000,00	-	-	16.000,00	6.630,00	
Kosten Winkelen in Zuid	fondsaanvraag 2019	-	-	-	-	-	-	-12.061,00	-	-	-	-	-	-12.061,00	
Ontwerp ontwikkelingsvisie Hoendiep	2018-2-000430	-23.700,00	11.850,00	11.850,00	-	23.700,00	-	-21.802,00	11.848,00	9.480,00	-	-	21.328,00	-474,00	
....															
		-151.720,00	18.490,00	95.790,00	36.440,00	150.720,00	-1.000,00	-226.977,00	44.488,00	86.980,00	116.394,00	1.706,00	247.862,00	22.591,00	

Fondsprojecten WEST 2019

beschikbare middelen medio november 2018

€ 190.197

te verwachten bijdrage 2019

€ 550.000

Te besteden intot eind 2019

€ 740.197

Jaarlijks terugkerend

		reservering per 11/2018	nieuw	reservering per 01/2019
Verenigingsmanagement WEST	verhoging met indexatie		€ 110.000	€ 110.000
Digitale Agenda/online ondernemers	GDBC; werkplaats Digitale Vaardigheden; ICT Congres; Jonge Onderzoekers	€ 9.173		€ 9.173
Ondersteuning Start up/ondernemerschap	diverse events	€ 10.000		€ 10.000
Ondernemers Trefpunt (OTP)	Open Stad wordt toegevoegd		€ 35.000	€ 35.000
Vereniging Parkmanagement Westpoort			€ 5.000	€ 5.000
Eurosonic Air	ondersteuning handelsmissie	€ 13.000	€ 5.000	€ 18.000
Beveiliging Bedrijf Omgeving Groningen	evaluatie 2019		€ 35.000	€ 35.000
Campus Groningen	bijdrage campusmanagement + in kind +activiteiten		€ 60.000	€ 60.000
Groninger Ondernemers Courant	eenmalig voor 2018,2019, 2020		€ 80.000	€ 80.000
Groningen Congresstad	commitment 2018,2019,2020,2021	€ 5.000	€ 5.000	€ 10.000
Promotiedagen			€ 15.000	€ 15.000

Retail

Jaarprogramma winkelcentra	Servicepunt Detailhandel, Woonboulevard	€ 61.540	€ 115.000	€ 176.540
Groninger Ondernemers Agenda			€ 50.000	€ 50.000
Loyaliteitsprogramma Groningen Bereikbaar	€ 25.000 per jaar 2019,2020,2021	€ 25.000	€ 25.000	€ 50.000

Gebied ontwikkeling

Entreemarkeringen	Bebording, kunstwerk Hoogkerk,	€ 100.000		€ 100.000
Kranenburg	commitment voor investering en onderhoud tot 2023	€ 98.000	€ 50.000	€ 148.000
Hoendiep		€ 85.525	€ 0	€ 85.525
Corpus den Hoorn		€ 98.360	€ 48.360	€ 50.000
Kwaliteitsverbetering Martini Trade Park		€ 100.000	€ 50.000	€ 150.000

Thematisch

Duurzaamheidsagenda	Energietransitie; Circulaire Economie; Mobiliteit	€ 121.050		€ 121.050
Healthy Ageing Reservering	(samenvoeging bestaande reservering Bewegen en Gezondheid)	€ 20.700		€ 20.700
Serranoham naar Blijham		€ 15.000	€ 15.000	€ 0
Cyber security	ondersteuning Digital Trust Center	€ 25.000		€ 25.000
collectief lidmaatschap GRQ		€ 2.500	€ 2.500	€ 0
Life Cooperatie		€ 15.000		€ 15.000

subtotaal

€ 804.848

€ 574.140

Beschikbaar 21/11/2019

€ 740.197

minus reserveringen 2019

€ 574.140

vrij besteedbaar voor projecten

€ 166.057